

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЛИНИНГРАД, УЛ. ГЕНЕРАЛА ЧЕЛНОКОВА, ДОМ 58**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 19.09.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 0,00 руб.       |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1286366,88 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 988183,68 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 0,00 руб.       |
| 10. | - за услуги управления  | 298183,20 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 502772,75 руб.  |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 502772,75 руб.  |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 502772,75 руб.  |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 783594,13 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Коммунальный ресурс: электроэнергия, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Коммунальный ресурс: электроэнергия, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 147390,67 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Электричество, потребляемая для содержания общего имущества многоквартирного дома                           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25. | Единица измерения   | кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 3,92 руб.   |

Коммунальный ресурс: водоотведение, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Коммунальный ресурс: водоотведение, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 5066,88 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества многоквартирного дома                      |
|     | Периодичность выполнения  |  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 24.   | работ (оказания услуг)  | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 19,54 руб.   |
| <b>Коммунальный ресурс: холодная вода, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Коммунальный ресурс: холодная вода, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 6277,85 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Холодная вода, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 24,21 руб.   |
| <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 298183,20 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирным домом   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | Куб.м./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 3,30 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Начисление и сбор денежных средств за ЖКУ  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | Куб.м./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,70 руб.  |
| <b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1490,92 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обеспечение требований пожарной безопасности   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,02 руб.  |
| <b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 155800,72 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 2,09 руб.  |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 163255,30 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сдвигание свежевывавшего снега и очистка придомовой территории от снега  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в сутки, при снегопаде  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,80 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка придомовой территории от наледи и льда с обработкой реагентами   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |

|  |   |  |
|--|---|--|
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,40 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка придомовой территории от наледи и льда без обработки реагентами  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,34 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка крыльца и площадок перед входом в подъезд   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней   |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,06 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка контейнерной площадки   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней   |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,59 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Подметание и уборка придомовой территории  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней   |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,70 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка от мусора урн  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней   |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,15 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка случайного мусора с газонов   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней   |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,31 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выкашивание газонов  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,44 руб.  |
| <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |  |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 142382,48 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежеквартально  |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,15 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Мылые окон   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год  |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,15 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Влажная протирка стен, дверей, зеркал кабины лифта   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в неделю  |
| 25.  | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,25 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Подметание лестничных маршей 1 и 2 этажа и кабины лифта  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,25 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей, тамбуров, коридоров, лифтовых кабин |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в неделю  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1,11 руб.  |

#### Техническое обслуживание системы ограничения доступа в подъезд

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Техническое обслуживание системы ограничения доступа в подъезд  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 47709,31 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание системы ограничения доступа в подъезды |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,64 руб.   |

#### Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 194564,54 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Страхование гражданской ответственности владельца ОПО (лифтов)   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,08 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов, в том числе после замены элементов оборудования.   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,14 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта, обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифтов, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 2,39 руб.  |

#### Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 45472,94 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,61 руб.   |

#### Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 16400,08 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание внутридомовых устройств газоснабжения, резьбовых и фланцевых соединений, стояков, фасадного газопровода, газовых кранов; Аварийно- диспетчерское обслуживание ВДГО. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,22 руб.  |

#### Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в

|   |   |  |
|---|---|--|
| 21.   | Наименование работы   | многоквартирном доме   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 82000,38 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание и текущий ремонт электрооборудования общего имущества в многоквартирном доме; Обеспечение эксплуатации электрооборудования общего имущества многоквартирного дома: вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сетей от внешней границы до индивидуальных приборов учета электрической энергии. |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 1,10 руб.  |
| <b>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 119273,28 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учёта, разводящих трубопроводов;  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,19 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка исправности и работоспособности канализационно-насосных станций, выполнение наладочных и ремонтных работ  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,22 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,09 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока;  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,64 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,08 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,11 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка исправности и работоспособности насосного оборудования холодного водоснабжения, выполнение наладочных и ремонтных работ   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25.   | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,27 руб.  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 41745,65 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м                                  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,43 руб.                                  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Устранение засоров вентиляционных каналов. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                      |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м                                  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,13 руб.                                  |

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 19381,91 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,08 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | При выявлении нарушений принятие мер по их устранению.   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,18 руб.  |

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 2236,37 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоёв или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,03 руб.   |

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 26836,49 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка кровли на отсутствие протечек;   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,12 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,05 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, выходов на крыши, водоприемных воронок внутреннего водостока; |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,03 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,09 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,07 руб.  |

**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц и полов многоквартирного дома**

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц и полов многоквартирного дома  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 2236,37 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборных железобетонных плит; Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции к конструкциям перекрытия (покрытия); Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов; Наличие и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год   |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,03 руб.   |

**Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасада, перегородок**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасада, перегородок   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 2236,37 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих крупногабаритных блоков; Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами; Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов козырька над входами в здание, в подвал; Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей; Выявление наличия трещин в теле перегородок и местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,03 руб.  |

**Работы, выполняемые в отношении фундамента и подвала многоквартирного дома**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы, выполняемые в отношении фундамента и подвала многоквартирного дома   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1490,92 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундамента, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с железобетонными фундаментами; Проверка состояния гидроизоляции фундаментов; Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений, при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвала, входов в подвал, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; Контроль за состоянием дверей подвала, запорных устройств на них; |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год  |
| 25. | Единица измерения   | руб./кв.м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,02 руб.  |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

|     |                                      |   |
|-----|--------------------------------------|---|
| 27. | Количество поступивших претензий     | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 0,00 руб.      |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 73877,51 руб.  |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 73877,51 руб.  |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 152234,30 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Холодное водоснабжение

|     |  |                        |
|-----|--|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения  | руб/куб.м              |
| 39. | Общий объем потребления  | 3132,00                |
| 40. | Начислено потребителям   | 54410,76 руб.          |
| 41. | Оплачено потребителями   | 39069,33 руб.          |
| 42. | Задолженность потребителей   | 15341,43 руб.          |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 75836,99 руб.          |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 75836,99 руб.          |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

### Водоотведение

|     |  |               |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения  | руб/куб.м     |
| 39. | Общий объем потребления  | 3132,00       |
| 40. | Начислено потребителям   | 43915,16 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями   | 31533,04 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей   | 12382,12 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 61201,77 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 61201,77 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.     |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

### Электроснабжение

|     |   |                  |
|-----|---|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения   | руб./кВт.ч       |
| 39. | Общий объем потребления   | 124353,00        |
| 40. | Начислено потребителям  | 275207,91 руб.   |
| 41. | Оплачено потребителями  | 150697,16 руб.   |
| 42. | Задолженность потребителей  | 124510,75 руб.   |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса           | 250614,93 руб.   |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса              | 250614,93 руб.   |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

|                      |  |                |
|----------------------|--|----------------|
| 46.                  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |
| <b>Газоснабжение</b> |  |                |
| 37.                  | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение  |
| 38.                  | Единица измерения  | руб/куб.м      |
| 39.                  | Общий объем потребления  | 4241,00        |
| 40.                  | Начислено потребителям   | 209298,36 руб. |
| 41.                  | Оплачено потребителями   | 286175,87 руб. |
| 42.                  | Задолженность потребителей   | 0,00 руб.      |
| 43.                  | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 281232,36 руб. |
| 44.                  | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 281232,36 руб. |
| 45.                  | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46.                  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 24        |
| 52. | Направлено исковых заявлений   | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |